



إدارة المشروعات لشركات الاستشارات الهندسية

عرض فني تفصيلي لإدارة التصميم والإشراف وفق معيار RIBA Stages 0-7

التصميم: مراحل RIBA 0-4

03	02	01
إدارة التسليمات	ضبط المخرجات	إنشاء خطة المراحل
إنشاء تسليمات بإصدارات ومواعيد مراجعة والتحكم في الاعتماد والتصعيد	توثيق مخرجات كل مرحلة وربطها بخط الخدمة والتخصص داخل الشركة	إعداد سجلات مراحل 0-4 مع تحديد المسؤوليات والتواريخ وربطها بالبرنامج الزمني
05	04	
متابعة التأخيرات	سجل المستندات	
اكتشاف نقاط التأخير مبكرًا بسبب الموافقات وتذبذب الحالة	تسجيل جميع الرسومات والمواصفات بإصداراتها وحالتها وتصنيفها	

الإشراف: مراحل 5-7 RIBA

زيارات الموقع

توثيق زيارات التفتيش بطريقة معيارية
تشمل الحضور والأعمال الملحوظة
والسلامة

إعداد مراحل الإشراف

إنشاء سجلات مراحل 5-7 وتعيين
المسؤوليات ومخرجات الإشراف مع تواريخ
مخططة وفعالية

تسليمات التنفيذ

إدارة الاستفسارات والتوضيحات ومستندات التنفيذ

1

التسليم النهائي

تنظيم وثائق التسليم والتفتيش وإثبات الاستلام

2

مرحلة الاستخدام

توثيق الملاحظات بعد التسليم ومتابعة إغلاقها

3



التقارير والحوكمة



التقارير المتاحة

RIBA Stage Register, RIBA Project Coverage, Design Delay Report



نظام التصعيد

تدرج التصعيد حسب سياسة الشركة لتقليل جمود الاعتمادات



سجل التواصل

خط زمني واحد لكل تواصل مع العميل عبر القنوات المختلفة

المؤشرات الرئيسية المقترحة

Approval Cycle

زمن الاعتماد

توزيع approval_delay_days عبر المراحل والتسليمات

Stage On-time

الالتزام بالجدول

الالتزام بالتواريخ المخططة مقابل الفعلية لكل مرحلة

...Document

امثال المستندات

عدد المستندات المسجلة لكل مرحلة مقارنة بالمستهدف

Workload Balance

توزيع الحمل

توزيع الحمل على الاستشاريين حسب المرحلة والتخصص